

MINSAIT COLABORA CON BANKINTER PARA OFRECER A SUS CLIENTES SERVICIOS DE VALORACIÓN AVANZADA DE SU PATRIMONIO INMOBILIARIO

- **Los clientes del banco dispondrán al momento de información clave y actualizada sobre el valor de venta y alquiler, así como de datos socio-económicos asociados a la zona en que está ubicada la vivienda para obtener una visión más exacta de sus propiedades y mejorar su gestión**
- **La solución incorpora capacidades de *clusterización* espacial, un modelo estadístico que aporta mayor precisión y fiabilidad al dotar al sistema de capacidad para distinguir inmuebles que pertenecen a zonas heterogéneas desde el punto de vista inmobiliario**

Madrid, 3 de junio de 2021.- Minsait, una compañía de Indra, ha colaborado con Bankinter en el desarrollo tecnológico del nuevo servicio digital que la entidad financiera acaba de poner a disposición de sus clientes para que puedan acceder de forma ágil, cómoda y sencilla a una valoración más completa y precisa de su patrimonio inmobiliario, tanto desde la posición global de la web como desde la app del banco.

El servicio ha sido desarrollado sobre la solución API de datos inmobiliarios de Minsait, un completo y potente catálogo integrado por más de 60 servicios de información individuales que ha aportado a Bankinter gran flexibilidad y rapidez en el desarrollo.

Con este servicio, Bankinter dota a sus clientes de una visión y gestión global de su patrimonio financiero e inmobiliario. El cliente obtiene la información clave (valores de compra-venta, alquiler, rentabilidades, liquidez, proyecciones de precios, información socioeconómica e inmobiliaria en su zona) con datos permanentemente actualizados que, junto a las principales variables inmobiliarias y socioeconómicas, le permiten disponer de una imagen clara de su patrimonio actual.

Adicionalmente, los datos aportados al cliente son actualizados periódicamente con el fin de que el valor de los inmuebles refleje los continuos cambios del mercado. Gracias a esta solución, Bankinter aumenta los servicios digitales de valor añadido a clientes innovando, una vez más, en su oferta de valor.

El API de datos inmobiliarios de Minsait es una solución diseñada bajo un modelo de microservicios que contiene información integrada de los catastros de todas las comunidades autónomas. Suma al servicio de catastro público los catastros independientes de Álava, Vizcaya, Navarra y Guipúzcoa, así como información de transacciones reales de cierre adicionales a las de oferta.

Por otro lado, la solución incorpora capacidades de *clusterización* espacial, un modelo estadístico que aporta mayor precisión y fiabilidad al dotar al sistema de capacidad para distinguir inmuebles que pertenecen a zonas heterogéneas desde el punto de vista inmobiliario, aunque se encuentren en ubicaciones cercanas.

El nuevo servicio desarrollado para Bankinter amplía la avanzada oferta de soluciones basadas en APIs que Minsait ha desarrollado para impulsar la relación digital de los bancos con sus clientes. Esta oferta abarca productos como la hipoteca 100% digital con pre-tasación *online* del inmueble en tiempo real, simuladores que permiten al cliente tomar la decisión financiera más acertada a la hora de elegir su nueva vivienda, además de otras APIs de inteligencia de datos dirigidas a Autos, agregación de seguros, telcos o compañías de servicios públicos.

Minsait es la compañía líder de España en soluciones tecnológicas para servicios bancarios y un referente en mantenimiento de aplicaciones, back office bancario y en medios de pago. Asimismo, ha gestionado casos de éxito en diferentes países en la transición de modelos de banca tradicionales a digitales, el despliegue de bancos digitales que complementan la oferta de una entidad ya existente y la creación desde cero de bancos nativos digitales.

Entre sus clientes figuran las 10 primeras entidades bancarias españolas y 400 entidades líderes a nivel global, y su colaboración con los bancos centrales de diversos países permite dar servicio a más de 450 millones de personas. Es la primera empresa en España en el sector de medios de pago y uno de los principales actores a nivel global: gestiona más de 220 millones de tarjetas.

Acerca de Minsait

Minsait, una compañía de Indra (www.minsait.com) es una empresa líder en consultoría de transformación digital y Tecnologías de la Información en España y Latinoamérica. Minsait presenta un alto grado de especialización y conocimiento sectorial, que complementa con su alta capacidad para integrar el mundo core con el mundo digital, su liderazgo en innovación y en transformación digital y su flexibilidad. Con ello, enfoca su oferta en propuestas de valor de alto impacto, basadas en soluciones end-to-end, con una notable segmentación, lo que le permite alcanzar impactos tangibles para sus clientes en cada industria bajo un enfoque transformacional. Sus capacidades y su liderazgo se muestran en su oferta de productos, bajo la denominación Onesait, y su oferta transversal de servicios.

Acerca de Indra

Indra (www.indracompany.com) es una de las principales compañías globales de tecnología y consultoría y el socio tecnológico para las operaciones clave de los negocios de sus clientes en todo el mundo. Es un proveedor líder mundial de soluciones propias en segmentos específicos de los mercados de Transporte y Defensa, y una empresa líder en consultoría de transformación digital y Tecnologías de la Información en España y Latinoamérica a través de su filial Minsait. Su modelo de negocio está basado en una oferta integral de productos propios, con un enfoque end-to-end, de alto valor y con un elevado componente de innovación. A cierre del ejercicio 2020, Indra tuvo unos ingresos de 3.043 millones de euros, cerca de 48.000 empleados, presencia local en 46 países y operaciones comerciales en más de 140 países.